

KẾ HOẠCH
THỰC HIỆN ĐỀ ÁN ĐẦU TƯ MỞ RỘNG, NÂNG CẤP ĐƯỜNG KIỆT
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ THEO PHƯƠNG ÁN “NHÀ NƯỚC VÀ
NHÂN DÂN CÙNG LÀM”

Thực hiện Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của HĐND thành phố Huế về việc thông qua Đề án: Đầu tư, mở rộng nâng cấp đường kiệt trên địa bàn thành phố theo phương án “Nhà nước và Nhân dân cùng làm”.

UBND thành phố Huế ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Đề án: Đầu tư mở rộng, nâng cấp đường kiệt trên địa bàn Thành phố theo phương án “*Nhà nước và nhân dân cùng làm*”, với những nội dung chủ yếu sau:

I. MỤC TIÊU

Nhằm phát huy dân chủ cộng đồng, huy động sự đóng góp tự nguyện hiến đất của nhân dân cùng với nhà nước thực hiện đầu tư, mở rộng nâng cấp các tuyến kiệt giao thông nội bộ, chỉnh trang đô thị, góp phần xây dựng bộ mặt đô thị khang trang, nâng cao đời sống về vật chất và tinh thần cho người dân, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo môi trường, chỉnh trang cảnh quan hướng tới mục tiêu xây dựng hạ tầng đô thị thành phố Huế theo hướng văn minh, hiện đại, thành phố Festival, đáp ứng mục tiêu “Xây dựng Thừa Thiên Huế trở thành thành phố trực thuộc Trung ương và nhân dân là người hưởng lợi từ đề án.

II. YÊU CẦU

- Phát động, tuyên truyền, vận động, giải thích sâu rộng đến từng người dân, từng khu phố, tổ dân phố về Đề án: Đầu tư mở rộng, nâng cấp đường kiệt trên địa bàn thành phố theo phương án “Nhà nước và Nhân dân cùng làm”, giúp cho người dân hiểu rõ mục đích, ý nghĩa tốt đẹp của Đề án, từ đó tạo được sự đồng tình và cam kết thực hiện trên nguyên tắc “Nhà nước và nhân dân cùng làm”.

- Phải được sự thống nhất từ Thành phố, phường/xã đến đại đa số các hộ dân trên địa bàn khu vực triển khai thực hiện công trình.

- Có sự tham gia của cộng đồng trong việc quản lý giám sát và đóng góp kinh phí xây dựng, hiến đất mở rộng đường kiệt.

- Mỗi cán bộ tham gia phải nắm rõ, nắm chắc, nhất quán về ý nghĩa, mục đích, chủ trương vận động nhân dân, đóng góp kinh phí, hiến đất mở rộng đường kiệt. Từ đó kiên trì tuyên truyền, giải thích, vận động cho mọi người thông hiểu và tự nguyện tham gia thực hiện.

III. ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI THỰC HIỆN:

1. Đối tượng thực hiện:

- Các tuyến đường thực hiện mở rộng, nâng cấp do phường, xã đăng ký đảm bảo theo các tiêu chí của đề án.

2. Phạm vi thực hiện:

- Phạm vi của Đề án theo hướng nâng cấp, mở rộng đảm bảo về cấp đường, kết cấu nền đường, mặt đường, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên tuyến (thoát nước, điện chiếu sáng...) đáp ứng theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành.

- Trong đó, ưu tiên các tuyến đường có nhu cầu nâng cấp, mở rộng với mặt cắt tối thiểu từ 5,0 mét trở lên, đồng thời các tuyến đường có lưu lượng lưu thông lớn, kết nối thông suốt được ưu tiên đầu tư trước, được người dân đồng tình hiến đất mở rộng đường.

- Khuyến khích các tổ chức, cá nhân và người dân trong khu vực thực hiện cơ chế theo đề án này, ngoài nguồn vốn hỗ trợ theo Đề án, tự nguyện huy động, bỏ thêm nguồn vốn để đầu tư nâng cấp hệ thống giao thông theo nhu cầu, đồng thời kết hợp tạo cảnh quan môi trường xanh, sạch, đẹp của tuyến đường kết nối.

IV. NỘI DUNG THỰC HIỆN:

1. Triển khai quán triệt nội dung đề án tại các phường/xã:

- UBND các phường/xã sẽ tổ chức công tác tuyên truyền trong nhân dân qua các phương tiện truyền thông về Đề án: Đầu tư mở rộng, nâng cấp đường kiệt trên địa bàn thành phố theo phương án “ Nhà nước và Nhân dân cùng làm”.

2. Quy trình thực hiện:

a. Bước 1:

- UBND phường/xã tổ chức họp dân và lấy ý kiến nhân dân tại khu vực chuẩn bị thực hiện Đề án.

- Sau khi được sự thống nhất bước đầu của đa số người dân, UBND phường/xã xác định phương án tuyến sơ bộ trong đề án đã đăng ký.

b. Bước 2:

Sau khi thống nhất được phương án sơ bộ, UBND phường/xã cùng với các tổ chức, ban ngành đoàn thể có liên quan tiến hành vận động nhân dân, góp phần kinh phí, hiến đất mở rộng, nâng cấp đường kiệt, cụ thể như sau:

- UBND phường/xã thành lập Ban giám sát cộng đồng với đầy đủ các thành phần tham gia, trong đó phải có đại diện của nhân dân khu phố.

- Bộ phận văn hóa thông tin phát thanh tuyên truyền chủ trương vận động nhân dân hiến đất mở rộng đường kiệt trên địa bàn phường qua hệ thống loa phóng thanh để mọi người cùng biết và tích cực tham gia thực hiện.

- Hội đồng nhân dân, mặt trận và các đoàn thể phường/xã, công an khu vực... tích cực phối hợp với các khu phố, tổ dân phố vận động, giải thích, tuyên truyền cho nhân dân hiểu rõ chủ trương đúng đắn và lợi ích thiết thực của công trình (kiệt mở rộng thông thoáng, lưu thông thuận lợi, giá trị sử dụng đất tăng), nhằm phục vụ cải thiện, nâng cao điều kiện và môi trường sống cho nhân dân ngày càng được tốt hơn.

- Phường/xã nên xác định lực lượng nòng cốt sẽ tham gia tuyên truyền, đặc biệt là phát huy lực lượng hưu trí, đảng viên, hội viên hội cựu chiến binh.

c. Bước 3:

- UBND phường/xã lập danh sách các hộ trong phạm vi thực hiện công trình với đầy đủ hồ sơ pháp lý và thông qua Ban giám sát cộng đồng.

- Trên cơ sở phân khai nguồn kinh phí (từ ngân sách nhà nước, nguồn đóng góp của Nhân dân và các nguồn hợp pháp khác) và danh mục đầu tư đảm bảo các tiêu chí trong đề án. UBND phường/xã báo cáo và thông qua Hội đồng Nhân dân cấp xã về chủ trương để thực hiện.

- Sau khi có chủ trương của hội đồng Nhân dân cấp xã, UBND phường/xã tiến hành thuê đơn vị Tư vấn thiết kế đủ năng lực để lập hồ sơ dự án (báo cáo kinh tế kỹ thuật) trình cấp có thẩm quyền thẩm định (Phòng Quản lý thẩm định) và phê duyệt dự án (UBND cấp xã). *(Chú ý phương án thiết kế phải không trái với phương án tuyến sơ bộ đã được thông qua).*

d. Bước 4:

- Sau khi dự án được phê duyệt, UBND các phường xã căn cứ kế hoạch lựa chọn nhà thầu để tiến hành các thủ tục lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định.

e. Bước 5:

- Sau khi lựa chọn được nhà thầu, UBND phường/xã, tiến hành bàn giao mặt bằng để thi công.

- Ban giám sát cộng đồng phối hợp Chủ đầu tư giám sát thi công công trình trong suốt quá trình thực hiện.

- Sau khi hoàn thành công trình, Chủ đầu tư phối hợp với Ban giám sát cộng đồng và các thành phần có liên quan tiến hành nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng.

3. Lộ trình thực hiện:

- Năm 2024:

+ Thực hiện đầu tư các tuyến mở rộng mặt đường đảm bảo theo quy định đối với các phường, xã đã vận động hoàn thành nhân dân hiến đất.

+ Thực hiện đầu tư các tuyến nâng cấp Bmặt $\geq 3,5m$ xuống cấp, gây ảnh hưởng đến đời sống của người dân và đã vận động hoàn thành tỷ lệ phần kinh phí Nhân dân đóng góp.

+ Ưu tiên thực hiện mở rộng trên địa bàn các phường, xã sau: Phú Mậu, Phú Dương, Phú Thanh, Thủy Bằng, Hương Thọ, Hải Dương, Hương Phong....

- Năm 2025-2026: Hoàn thành các tuyến còn lại theo danh mục đăng ký của các phường/xã.

(đính kèm phụ lục kế hoạch thực hiện theo từng năm)

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Phòng Quản lý Đô thị:

- Chủ trì phối hợp với Phòng Tài chính Kế hoạch, UBND các phường/xã và các ngành liên quan tham mưu UBND thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện đề án, thực hiện các nhiệm vụ sau:

+ Hướng dẫn các địa phương trong việc triển khai thực hiện đề án; hướng dẫn kiểm tra quản lý chất lượng theo định kỳ, kiểm tra công tác nghiệm thu đưa vào sử dụng theo quy định.

+ Tổ chức thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật theo các nội dung: Sự phù hợp của công trình theo quy hoạch về xây dựng, giao thông, thoát nước...

+ Chịu trách nhiệm tham mưu, tổng hợp báo cáo định kỳ tháng, quý, năm theo quy định và khi có yêu cầu của cấp có thẩm quyền.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch:

- Trên cơ sở Đề án, kế hoạch được phê duyệt, chủ trì tham mưu UBND thành phố phân khai phần kinh phí cho các đơn vị để đầu tư mở rộng, nâng cấp đường kiệt trên địa bàn thành phố.

- Chủ trì, phối hợp với Quản lý Đô thị, tham mưu UBND thành phố phân bổ nguồn vốn của Ngân sách thành phố để thực hiện đề án. Hướng dẫn, giám sát thực hiện quản lý tài chính và công tác thanh quyết toán theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND thành phố hướng dẫn giải quyết các thủ tục theo quy định pháp luật về đất đai trong quá trình triển khai thực hiện đề án. Chịu trách nhiệm phối hợp cùng các địa phương, các phòng ban có liên quan và hộ dân thực hiện các hồ sơ thủ tục có liên quan để điều chỉnh biến động Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân (nếu có) sau khi hiến đất mở đường

- Đối với các trường hợp nhân dân tự nguyện hiến đất để mở rộng đường kiệt, Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với UBND phường/xã:

+ Trường hợp hộ gia đình không có giấy CNQSD đất, Phòng Tài Nguyên và Môi trường phối hợp với phường/xã điều chỉnh lại, cập nhật hồ sơ biến động hiện trạng sử dụng đất của phường/xã để quản lý, làm căn cứ cho việc cấp giấy CNQSD đất về sau.

+ Trường hợp hộ gia đình có giấy CNQSD đất thì sẽ điều chỉnh lại phần đất đã hiến trong giấy CNQSD đất hoặc đổi lại giấy CNQSD đất mới nếu hộ gia đình hiến đất có nhu cầu. Lệ phí chỉnh lý thửa đất được ngân sách nhà nước chi trả (được tính vào trong dự án).

4. UBND phường/xã:

- Tổ chức họp dân, vận động nhân dân trên dọc tuyến đường có nhu cầu cần đầu tư để tạo đồng thuận, tự đảm bảo mặt bằng, đóng góp vốn, ngày công lao động và chủ động thực hiện, đồng thời cam kết thực hiện việc nâng cấp, sửa chữa và mở rộng đúng theo hồ sơ được duyệt, đảm bảo chất lượng (có biên bản họp dân kèm theo). Tổng hợp danh mục công trình đã vận động đảm bảo có trong đề án gửi UBND thành phố xem xét, quyết định.

- Trên cơ sở chỉ tiêu phân bổ của Đề án, xác định nhu cầu, phạm vi, quy mô và địa bàn đầu tư, trình HĐND cấp xã để thông qua, nguồn vốn huy động của nhân dân đóng góp và lồng ghép các nguồn vốn hợp pháp khác nhằm đảm bảo kinh phí đối ứng theo quy định để thực hiện đề án.

- Quản lý và sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước đã được phân bổ theo đúng quy định; tổ chức quản lý thực hiện đầu tư, thanh quyết toán công trình theo đúng quy định của pháp luật.

- Chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan để tổ chức chỉnh lý giấy CNQSD đối với các hộ dân có hiến đất (hoặc cập nhật hồ sơ biến động hiện trạng sử dụng đất của phường, xã để quản lý, làm căn cứ cho việc cấp giấy CNQSD đất về sau).

- Thành lập Ban Giám sát đầu tư của cộng đồng (Ban GSĐTCCĐ) tại các thôn, khối phố, khu vực dân cư để triển khai thực hiện các công trình cụ thể; phân công cụ thể nhiệm vụ và chỉ đạo hoạt động Ban Giám sát cộng đồng. Đặc biệt, thường xuyên quan tâm, cử cán bộ theo dõi, giám sát quá trình triển khai thi công của các tổ, đội thợ có tay nghề để quản lý chất lượng công trình, đồng thời chú trọng vấn đề chất lượng bề mặt bê tông sao cho thẩm mỹ Ban giám sát cộng đồng phải là ban thanh tra nhân dân (nếu đáp ứng đầy đủ yêu cầu) hoặc UB MTTQ phường/xã đứng ra tổ chức bầu Ban GSĐTCCĐ. Tiêu chuẩn, điều kiện, nguyên tắc hoạt động, tổ chức của Ban giám sát cộng đồng thực hiện theo Khoản 1 điều 87 Nghị định 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư).

- Yêu cầu các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan cung cấp đầy đủ kịp thời thông tin, các tài liệu cần thiết theo yêu cầu của Ban GSĐTCCĐ; Xem xét, giải quyết kịp thời các kiến nghị của Ban GSĐTCCĐ.

- Trên cơ sở chỉ tiêu của Đề án được giao cho từng địa phương, thường xuyên chủ động triển khai lấy ý kiến của cộng đồng, tổ chức thực hiện đề án nâng cấp, sửa chữa và mở rộng theo kế hoạch chỉ tiêu được giao, tổ chức kiểm tra, rà soát cụ thể các tuyến đường cần thiết đầu tư đảm bảo về nền đường, mặt đường theo quy định và vận động nhân dân tự giải phóng mặt bằng; chủ động ra quân giải tỏa hành lang các tuyến đường đảm bảo thông thoát và an toàn trong suốt quá trình đầu tư xây dựng. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có vướng mắc cần báo cáo ngay những khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện đến các cơ quan chức năng để xử lý theo thẩm quyền; đồng thời thực hiện công tác báo cáo định kỳ theo quy định.

- Tổ chức và tạo điều kiện để nhân dân nơi có công trình đi qua tham gia kiểm tra, giám sát trong quá trình chuẩn bị đầu tư, thi công xây dựng. Sử dụng các nguồn vốn; định kỳ công khai hóa kế hoạch huy động, tổ chức thực hiện và kết quả đầu tư nâng cấp, sửa chữa và mở rộng đường kiệt trên địa bàn để nhân dân biết, theo dõi và cùng tham gia quản lý, giám sát quá trình triển khai thực hiện.

- Công khai tài chính dự toán (trước khi phát lệnh khởi công 07 ngày) và kết quả quyết toán (sau khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt quyết toán hoàn thành không quá 03 ngày) toàn bộ chi phí dự án gồm: Quy mô, tổng mức và chi tiết đóng góp của nhân dân bằng kinh phí (theo tỷ lệ), hiến đất bằng hình thức niêm yết tại trụ sở UBND phường/xã hoặc công bố công khai trong các cuộc họp trực tiếp với nhân dân.

- UBND phường/xã nơi có dự án phải công khai lộ giới giải tỏa đường kiệt, giá trị đóng góp của từng hộ gia đình.

- Quá trình tổ chức huy động, quản lý và sử dụng các khoản đóng góp của nhân dân cho đầu tư xây dựng đường kiệt chịu sự thanh tra, kiểm tra của các cơ quan chức năng Nhà nước và sự giám sát của HĐND và Ủy ban mặt trận Tổ quốc các cấp.

5. Ủy ban MTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội và hội quần chúng ở phường/xã:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường, xã chủ trì thành lập các Ban GSĐTCCĐ cho từng chương trình, dự án. Hướng dẫn ban giám sát đầu tư của cộng đồng xây dựng chương trình, kế hoạch kiểm tra, giám sát chương trình, dự án đầu tư theo quy định của pháp luật, hỗ trợ Ban GSĐTCCĐ trong việc thông tin liên lạc, lập và gửi các báo cáo giám sát đầu tư của cộng đồng.

- Mặt trận và các đoàn thể chính trị - xã hội, quần chúng trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ theo quy định, chịu trách nhiệm tổ chức, phối hợp thực hiện công tác tuyên truyền, vận động nhân dân đồng thuận chủ trương thực hiện Đề án này. Đồng thời, tích cực vận động nhân dân trên các tuyến đường tổ chức kêu gọi, thống nhất hiến đất, tháo dỡ vật kiến trúc, cây cối, hoa màu, đóng góp ngày công lao động, kinh phí để triển khai đầu tư nâng cấp, sửa chữa và mở rộng các tuyến đường kiệt theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Bên cạnh đó, thường xuyên theo dõi, giám sát quá trình triển khai thực hiện của cộng đồng dân cư nơi thực hiện công trình để đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật của công trình.

6. Giải quyết khiếu nại liên quan đến đầu tư nâng cấp, mở rộng đường kiệt:

Chủ đầu tư là UBND các phường/xã có trách nhiệm giải trình, trả lời các thắc mắc, khiếu nại của nhân dân và kiến nghị Ủy ban mặt trận Tổ quốc, Hội cựu chiến binh, các đoàn thể quần chúng, Ban thanh tra nhân dân phường xã và Ban giám sát công trình về việc tổ chức huy động, quản lý và sử dụng các khoản đóng góp đầu tư cho đường kiệt. Việc giải quyết các khiếu nại, tố cáo của nhân dân phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện Đề án: Đầu tư, mở rộng đường kiệt trên địa bàn thành phố theo phương thức “ Nhà nước và Nhân dân cùng làm”, UBND thành phố đề nghị các đơn vị, địa phương tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo hiệu quả, theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, GTVT, KH-ĐT, TN-MT;
- TV Thành uỷ;
- TT HĐND TP;
- Đ/c CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng: QLĐT; TCKH; TN&MT;
- UBMT Tổ quốc VN TP;
- UBND các phường, xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Võ Lê Nhật