

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1078**/SXD - QHKT
V/v điều chỉnh tuyến Đường tỉnh
4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh

Thừa Thiên Huế, ngày **01** tháng **4** năm 2022

Kính gửi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân tỉnh tại văn bản số 446/UBND-GT ngày 12 tháng 01 năm 2022 về việc tham mưu thủ tục giải quyết đề xuất điều chỉnh tuyến Đường tỉnh 4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh; Trong đó, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông Vận tải và các cơ quan rà soát căn cứ pháp lý, quy hoạch, quy định hiện hành; tham mưu quy trình thủ tục, cơ quan chủ trì thực hiện việc điều chỉnh đảm bảo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh. Ngày 04/3/2022, Sở Xây dựng đã tổ chức buổi họp với sự tham dự của Sở Giao thông Vận tải, UBND thành phố Huế. Trên cơ sở ý kiến tại buổi họp, Sở Xây dựng tổng hợp ý kiến báo cáo UBND tỉnh như sau:

1. Quá trình tham mưu điều chỉnh tuyến Đường tỉnh 4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh:

- Ngày 25 tháng 10 năm 2019, Sở Giao thông vận tải có tờ trình số 2000/TTr-SGTVT trình UBND tỉnh về điều chỉnh tuyến Đường tỉnh 4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh (đính kèm dự thảo Quyết định);

- Ngày 29/10/2019, UBND tỉnh có văn bản số 7989/UBND-GT về việc tham mưu phương án giải quyết đối với đề xuất điều chỉnh tuyến Đường tỉnh 4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh; Trong đó, giao Sở Xây dựng chủ trì rà soát, làm việc với UBND thành phố Huế, UBND thị xã Hương Trà, Sở Giao thông vận tải đánh giá lại các tác động, ảnh hưởng của việc điều chỉnh tuyến đường đối với công tác quản lý và triển khai quy hoạch, cấp phép xây dựng; tham mưu UBND tỉnh quyết định phương án điều chỉnh đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất, phù hợp quy định.

- Ngày 06/02/2020, Sở Xây dựng đã tổ chức buổi họp với sự tham dự của Sở Giao thông Vận tải, UBND thành phố Huế, UBND thị xã Hương Trà. Trên cơ sở ý kiến tại buổi họp, Sở Xây dựng tổng hợp ý kiến kính báo cáo UBND tỉnh tại văn bản số 398/SXD-QHKT ngày 19/02/2020; Theo đó, nội dung kiến nghị:

“Hiện nay, đề án bảo tồn phố cổ Bao Vinh đang được UBND tỉnh xúc tiến kêu gọi đầu tư nghiên cứu, tuyến đường qua phố cổ cần giữ lại và chỉnh trang trên cơ sở các công trình cổ đang tồn tại. Việc giữ tuyến đường tỉnh 4 qua khu vực này có lộ giới 31m là không khả thi và khó thực hiện. Do đó, phương án đề xuất điều chỉnh hướng tuyến Tỉnh lộ 4 nhằm tránh đoạn qua phố cổ Bao Vinh là phù hợp tình hình thực tế hiện nay. Qua rà soát, việc điều chỉnh hướng tuyến này không ảnh

hưởng đối với công tác quản lý và triển khai quy hoạch, cấp phép xây dựng trên địa bàn khu vực thành phố Huế và thị xã Hương Trà. Vì vậy, Sở Xây dựng kiến nghị UBND tỉnh cho phép điều chỉnh hướng tuyến đường tỉnh 4 đoạn tránh phố cổ Bao Vinh, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh đoạn tuyến Đường tỉnh 4 từ Km 1 + 800 (mở phía Bắc cầu Bạch Yến) đến Km 4 + 500 (giao Đường Tỉnh 4 với điểm cuối đường tránh chợ Bao Vinh) đi theo hướng mới từ Km 1 + 800 theo đường Tân Đà - đường Nguyễn Văn Linh nối dài - đường tránh chợ Bao Vinh.

- Đối với đoạn tuyến cũ giao lại UBND thành phố Huế và thị xã Hương Trà quản lý.

2. Về căn cứ pháp lý, quy hoạch, quy định hiện hành; quy trình thủ tục, cơ quan chủ trì thực hiện việc điều chỉnh đảm bảo đúng quy định:

Hiện nay, tuyến Đường tỉnh 4 đoạn qua khu vực chợ và phố cổ Bao Vinh được quy định lộ giới 31m có tính pháp lý theo Quyết định số 379/2018/QĐ-UBND ngày 08/2/2018 của UBND tỉnh về việc Công bố và công bố lại lộ giới Quốc lộ 49B và các tuyến đường Tỉnh trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế năm 2018. Do đó, việc điều chỉnh hướng tuyến và lộ giới tuyến Đường tỉnh 4 là nội dung điều chỉnh của Quyết định 379/2018/QĐ-UBND của UBND tỉnh, cơ quan chủ trì tham mưu là Sở Giao thông Vận tải.

Đối với địa bàn phường Hương Vinh, UBND thành phố Huế đang tổ chức lập quy hoạch phân khu phường Hương Vinh theo kế hoạch 164/KH-UBND của UBND tỉnh, việc điều chỉnh hướng tuyến và lộ giới tuyến Đường tỉnh 4 sẽ cập nhật trong quá trình lập quy hoạch sau khi UBND tỉnh phê duyệt nội dung điều chỉnh.

3. Kiến nghị: Trên cơ sở các nội dung rà soát trên và văn bản tham mưu số 398/SXD-QHKT ngày 19/02/2020 của Sở Xây dựng báo cáo UBND tỉnh, các thành viên dự họp thống nhất kiến nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh hướng tuyến đường tỉnh 4 tránh phố cổ Bao Vinh nhằm tạo điều kiện UBND thành phố Huế triển khai các bước tiếp về đầu tư chỉnh trang hạ tầng và công tác quản lý quy hoạch kiến trúc khu vực phố cổ Bao Vinh.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị dự họp;
- GDốc và các PGĐ;
- Lưu VT, QHKT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Toàn Thắng