

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 5 năm 2024, tại phòng họp UBND phường Hương Văn, chúng tôi gồm có:

1. Về phía UBND phường Hương Văn:

- Ông: Nguyễn Xuân Chinh - Chủ tịch UBND phường
- Ông: Trần Phúc - Cán bộ Địa chính – Xây dựng

2. Về phía hộ gia đình:

- Ông: Lê Hoà

- Địa chỉ: TDP Giáp Trung, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế

*** Nội dung làm việc: Liên quan đến phản ánh hiện trạng của công dân trên hệ thống HUE-S với nội dung phản ánh “ông Lê Hoà đã xây dựng nhà trên đất nông nghiệp trước đây, UBND phường chưa thực hiện tháo dỡ. Nay hộ dân tiếp tục đổ đất với diện tích lớn”.**

Sau trao đổi, thảo luận, đã đi đến thống nhất một số nội dung như sau:

1. Về nguồn gốc sử dụng đất: Thửa đất nông nghiệp ông Lê Hoà đang sử dụng có nguồn gốc do ông Lê Hoà khai hoang, phục hoá sử dụng từ khoảng năm 1989 và sử dụng từ đó đến nay.

2. Về nguồn gốc căn nhà trên đất: Vào năm 2008, ông Lê Hoà xây dựng căn nhà nêu trên không sử dụng vào mục đích đất để ở mà chỉ sử dụng vào mục đích chăn nuôi theo hình thức gia trại. Tuy nhiên, ông Lê Hoà không lập các thủ tục về xin phép chuyển mục đích sử dụng theo quy định pháp luật.

3. Đối với hành vi đổ đất, san lấp mặt bằng: UBND phường yêu cầu ông Lê Hoà chấm dứt hành vi san lấp mặt bằng, hoàn trả lại mặt bằng, chỉ sử dụng đất vào mục đích sản xuất nông nghiệp, không xây dựng công trình trên đất.

4. Thửa đất ông Lê Hoà đang sử dụng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Thực hiện Thông báo kết luận số 2784/TBKL-UBND, ngày 12/10/2023 của UBND thị xã Hương Trà về việc kiểm tra các trường hợp vi phạm trong sử dụng đất tại 04 phường Hương Chữ, Hương Văn, Hương Vân, Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, UBND phường Hương Văn đã xây dựng kế hoạch phối hợp với các

ngành để xử lý các vi phạm, hướng dẫn công dân lập các thủ tục đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.

Biên bản này đã được đọc cho các bên nghe và thống nhất ký tên.

Buổi làm việc kết thúc vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày./.

HỘ GIA ĐÌNH

9/10/20

Lê Thị

ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG

CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Chinh