

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 731 /BĐTPT-DAHT
Về việc dọn dẹp, hoàn trả mặt bằng dự
án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư
TĐC1, thuộc Khu A – Đô Thị mới
An Vân Dương.

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Ban QLDA cải thiện môi trường nước thành phố Huế;
- UBND phường Xuân Phú;

Ngày 03/4/2024, Ban QLDA đã tổ chức buổi làm việc với Ban QLDA cải thiện môi trường nước thành phố Huế, UBND phường Xuân Phú và đại diện các Đơn vị thi công thuộc dự án Cải thiện môi trường thống nhất dọn dẹp vệ sinh môi trường và khắc phục các hư hỏng còn tồn tại để làm thủ tục bàn giao dự án HTKT khu tái định cư TĐC1 đưa vào sử dụng.

Tuy nhiên, qua theo dõi, hiện nay Đơn vị thi công vẫn chưa thực hiện dọn dẹp theo cam kết và tiếp tục chõ đất thải về tập kết tại khu vực công viên gây mất vệ sinh môi trường (việc này đã được người dân phản ánh trên Hue-S, có hình ảnh kèm theo). Do đó, Ban QLDA yêu cầu Ban QLDA cải thiện môi trường nước thành phố Huế chỉ đạo đơn vị thi công thực hiện một số nội dung như sau:

- Dừng ngay việc tập kết chất đổ thải về tập kết tại khuôn viên dự án TĐC1.
- Dọn dẹp vệ sinh môi trường và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư trước ngày 25/4/2024 (như nội dung cam kết tại buổi làm việc ngày 03/4/2024).

Trường hợp đến thời hạn trên mà các Đơn vị thi công chưa thực theo cam kết, Ban QLDA sẽ báo cáo các cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định./.

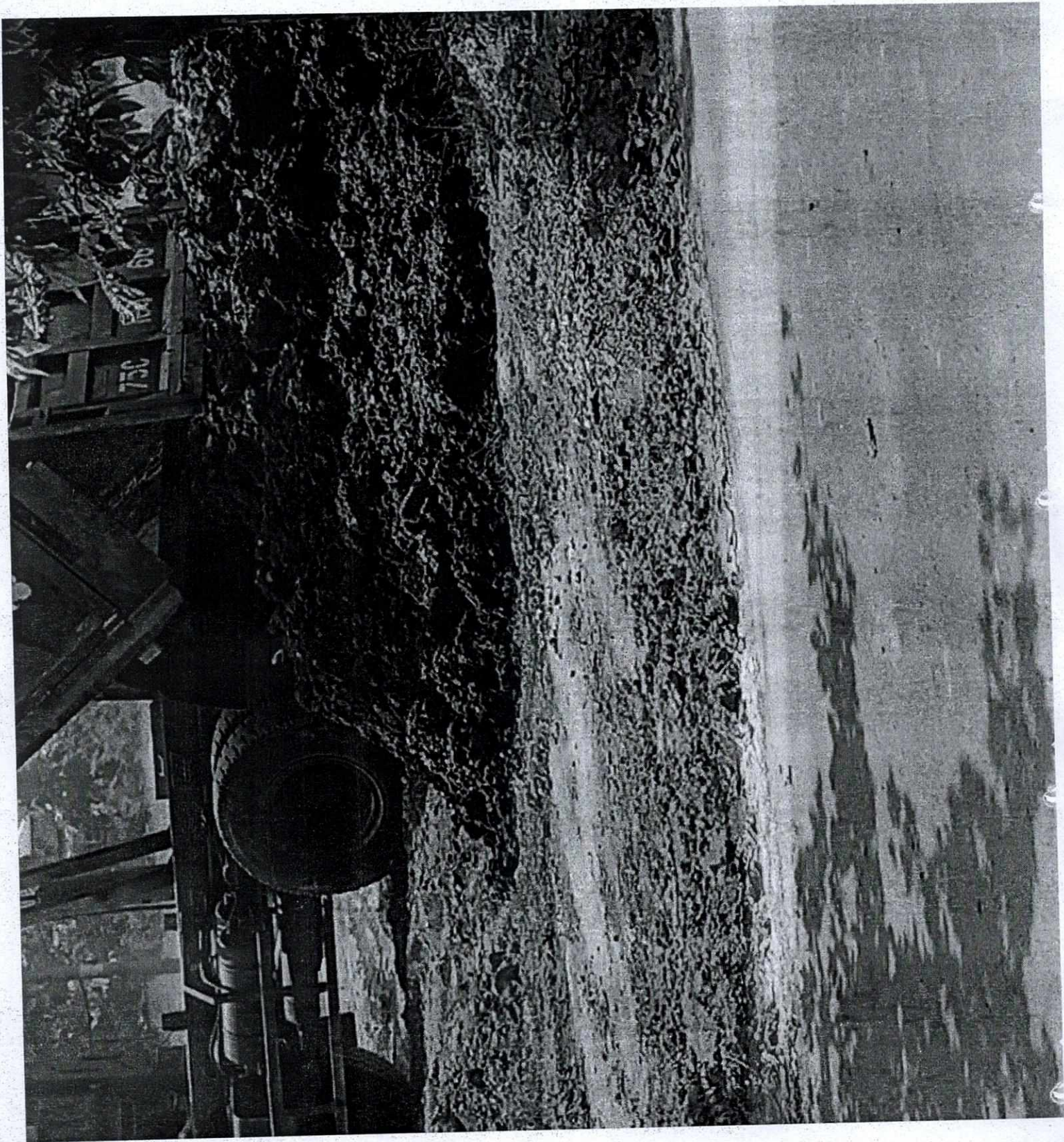
Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban;
- Các phòng: QLDAHT, QLĐT;
- Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trần Nhật Tuấn





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

(V/v: Kế hoạch hoàn trả mặt bằng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư TĐC1 và công trình Chinh trang một phần khu đất CTR4, thuộc Khu A – Đô Thị mới An Vân Dương)

Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư TĐC1 và công trình Chinh trang một phần khu đất CTR4 thuộc khu A – Đô thị mới An Vân Dương
Địa điểm: Phường Xuân Phú – thành phố Huế

Hôm nay, vào lúc: 15h ngày 03 tháng 4 năm 2024. Tại văn phòng Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh, chúng tôi gồm có:

I. Thành phần tham dự:

1. Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh.

Ông: Nguyễn Trần Nhật Tuấn. Chức vụ: Phó Giám đốc.

Ông: Phan Đức Phú Sĩ. Chức vụ: TP QLDAHT.

Ông: Nguyễn Văn Tuấn. Chức vụ: Chuyên viên.

2. Ban QLDA Cải thiện môi trường nước thành phố Huế

Ông: Chức vụ:

Ông: Chức vụ:

4. UBND phường Xuân Phú

Ông: Nguyễn Hữu Hoàng Chức vụ: Phó Chủ tịch

4. Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế (Nhà thầu thi công xây lắp gói thầu số 8 dự án TĐC1 và đang sử dụng mặt bằng dự án để tập kết vật tư, bãi đúc cấu kiện phục vụ thi công dự án cải thiện môi trường nước)

Ông: Nguyễn Thái Bình Chức vụ: Giám đốc khối TCHT.

Ông: Lê Trường Anh Toàn Chức vụ: Chỉ huy trưởng.

II. Nội dung cuộc họp:

Hiện nay công trình Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư TĐC1 và công trình Chinh trang một phần khu đất CTR4 thuộc khu A - Khu đô thị mới An Vân Dương đang chuẩn bị các thủ tục mời Sở Xây dựng nghiệm thu hoàn thành để đưa vào sử dụng. Qua kiểm tra hiện trường, Ban QLDA nhận thấy như sau:

- Tại dự án HTKT khu tái định cư TĐC1: Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế đang sử dụng mặt bằng của dự án để làm bãi đúc các cấu kiện phục vụ thi công dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế; quá trình thi công làm vỉa hè một số vị trí hư hỏng, đặc biệt là công tác đất làm ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường; kết cấu mặt đường hoàn trả tại nút giao tuyến số 1 với tuyến số 3 sử dụng bằng BTXM là chưa phù hợp. Ngoài ra có một số vị trí vỉa hè bị hư hỏng do nhà dân thi công xây dựng nhà ở.



Chữ ký

- Tại dự án chỉnh trang một phần khu đất CTR4: đơn vị thi công tuyến ống nước thải và hoàn trả mặt đường chưa đảm bảo mỹ quan (các tuyến đường dự án này vẫn chưa được Sở chuyên ngành kiểm tra nghiệm thu hoàn thành). Hệ thống vạch sơn kẻ đường tại các vị trí thi công tuyến ống vẫn chưa được hoàn trả.

Sau khi xem xét các bên thống nhất các nội dung như sau:

1. Ban QLDA Cải thiện môi trường nước cam kết chỉ đạo các đơn vị thi công hoàn trả mặt đường đúng quy định.

2. Đề nghị Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế cam kết thực hiện các công việc sau:

- Dự án CTR4: Kiểm tra hiện trường 8h00 sáng ngày 09/4/2024 để hoàn trả mặt bằng, sửa chữa hư hỏng, dọn dẹp hoàn trả hoàn thành trước ngày **15/4/2024**.

- Dự án TĐC1: Dọn dẹp vệ sinh môi trường bàn giao lại cho Chủ đầu tư trước ngày **25/4/2024**. Sau đó, kiểm tra sửa chữa khắc phục các hư hỏng hoàn thành trong vòng 15 ngày (kể từ ngày kiểm tra).

3. Đối với các vị trí vỉa hè hư hỏng do các hộ dân xây nhà, kính đề nghị UBND phường Xuân Phú phối hợp với Chủ đầu tư và các hộ dân kiểm tra, ghi nhận các hư hỏng để hoàn trả các hư hỏng đúng quy định.

Cuộc họp kết thúc lúc 17h00 cùng ngày. Biên bản được lập thành 03 (ba) bản, mỗi bên tham gia giữ 01 bản. Các thành viên dự họp thống nhất ký tên.

**BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**

UBND PHƯỜNG XUÂN PHÚ



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trần Nhật Tuấn
**BAN QLDA CẢI THIỆN MÔI
TRƯỜNG NƯỚC THÀNH PHỐ HUẾ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP
THỪA THIÊN HUẾ**

Đặng Văn Báo