

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHONG ĐIỀN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3522 /QĐ-XPFC

Phong Điền, ngày 14 tháng 11 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH  
Xử phạt vi phạm hành chính****CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG ĐIỀN**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2022/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành quy định về mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với từng loại vi phạm hành chính quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 03/BB-VPFC lập ngày 16 tháng 10 năm 2023;

Căn cứ Biên bản xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính số 39/BB-XM do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện lập ngày 31 tháng 10 năm 2023;

Căn cứ Quyết định giao quyền số 87/QĐ-GQXP ngày 11/01/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

**QUYẾT ĐỊNH:****Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên:  Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh:  Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Kinh doanh.

Nơi ở hiện tại:  huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: ; ngày cấp: 01/9/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Ngày 30/6/2023, ông  đã có hành vi chiếm đất chưa sử dụng tại khu vực tiếp giáp Bàu Niên, thôn Bắc – Triều – Vịnh, xã Phong Hiền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 20 và thửa đất số 01, tờ bản đồ số 28 – xã Phong Hiền (Theo bản vẽ hiện trạng do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Phong Điền lập ngày 04/10/2023) với diện tích chiếm là 4.820,6m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại: điểm c khoản 1 Điều 14 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: Phạt tiền **10.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

b. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã chiếm quy định tại điểm a khoản 7 Điều 14 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Buộc nộp lại **183.612 đồng** số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định tại điểm d Khoản 7 Điều 14 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: Mười (10) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

**Tổng số tiền phạt và khắc phục hậu quả là 10.183.612 đồng (Bằng chữ: Mười triệu một trăm tám mươi ba ngàn sáu trăm mười hai đồng).**

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông [ ] là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông [ ] phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông [ ] không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông [ ] phải nộp tiền phạt và số lợi bất hợp pháp tại Kho Bạc Nhà nước huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế (địa chỉ số 06 đường Vân Trạch Hòa, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế) trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

b) Ông [ ] có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho Bạc Nhà nước huyện Phong Điền để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho UBND xã Phong Hiền để phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Đơn**

Quyết định đã giao trực tiếp cho: ông  là cá nhân bị xử phạt vào hồi .....giờ.....phút, ngày ...../...../2023.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*