

Số: 283 /BC-UBND

Phú Vang, ngày 08 tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO

Về việc giải quyết ý kiến phản ánh hiện trường từ ngày 17/7 đến ngày 21/7/2023

Thực hiện Công văn số 7686/UBND-TN ngày 27/7/2023 của UBND tỉnh về việc giải quyết, xử lý tin phản ánh hiện trường từ ngày 17/7 đến ngày 21/7/2023. Nội dung phản ánh cơ sở tập kết cát, sỏi, sản xuất bờ lô tại lô đất số D192, khu đô thị Green City gây ô nhiễm tiếng ồn, bụi, vi phạm trật tự đô thị, an toàn giao thông và ảnh hưởng đến sinh hoạt của các hộ dân sinh sống lân cận. Qua kiểm tra hồ sơ, quá trình giải quyết, UBND huyện Phú Vang báo cáo kết quả giải quyết cụ thể như sau:

I. Qua kiểm tra hồ sơ, kiểm tra thực tế hoạt động tại lô D192:

1. Kiểm tra hồ sơ:

Lô đất có ký hiệu D192, khu đô thị Green City được Công ty Cổ phần xây dựng điện Việt nam chuyển nhượng cho ông bà [REDACTED] năm 2016, sau đó ông bà [REDACTED] xây dựng nhà tạm (Cột sắt, mái lợp tôn, không xây tường bao) để tập kết, kinh doanh cát, sỏi và sản xuất bờ lô cho đến nay. Hộ kinh doanh [REDACTED] đã được UBND huyện cấp giấy phép kinh doanh số 31E0413/HKD ngày 20/01/2003 với ngành nghề kinh doanh là “Vật liệu xây dựng và Phân thuốc trừ sâu”.

2. Qua kiểm tra hiện trạng: Tại lô đất D192, khu đô thị Green City có tập kết khoảng 10 m³ cát, sỏi; không còn sản xuất bờ lô và không có bờ lô đang tập kết; có một máy trộn bê tông, một xe múc, một máy ép dùm để sản xuất bờ lô. Hiện trạng vỉa hè bao quanh lô đất bị sụt lún, bong tróc và vỡ vụn ảnh hưởng đến cảnh quan, môi trường xung quanh.

II. Quá trình tiếp nhận và giải quyết ý kiến phản ánh:

Sau khi nhận ý kiến phản ánh của công dân do Trung tâm điều hành, giám sát đô thị thông minh tỉnh Thừa Thiên Huế chuyển đến; UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan để tham mưu giải quyết. Ngày 19/6/2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Phú Mỹ mời bà [REDACTED] để làm việc, giải thích các quy định của pháp luật liên quan và chỉ rõ việc bà [REDACTED] tập kết cát, sỏi để sản xuất bờ lô tại Lô D192, khu đô thị Green City là không phù hợp với yêu cầu về quy hoạch đô thị; không đảm bảo các điều kiện quy định về vệ sinh môi trường và cảnh quan; không đáp ứng bảo đảm trật tự về an toàn giao thông và điều kiện kinh doanh vật liệu xây dựng theo quy định của pháp luật do đó yêu cầu hộ kinh doanh [REDACTED] chấm dứt hoạt động và chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật trong hoạt động kinh doanh vật liệu xây dựng. Đồng thời làm việc với Công ty Cổ phần xây dựng Điện Việt Nam (Chủ đầu tư khu đô thị Green City) nghiên cứu lắp đặt các trạm Barie để hạn chế xe tải trọng lớn vận chuyển cát, sỏi và nguyên vật liệu phục vụ việc kinh doanh tại khu

đô thị Green City nói chung và khu vực điểm tập kết cát, sỏi tại lô D192 nói riêng.

Qua các buổi làm việc, trao đổi bà [REDACTED] đã nhận thức được các sai phạm, thiếu sót trong hoạt động kinh doanh nên cam kết di dời, giải tỏa cát, sỏi, bờ lô ra khỏi lô D192 trước ngày 30/6/2023. Tuy nhiên, hộ kinh doanh [REDACTED] đã không thực hiện một cách triệt để. Cụ thể: Đã ngừng sản xuất bờ lô và đã di chuyển toàn bộ bờ lô ra khỏi lô đất D192, treo bảng cho thuê mặt bằng nhưng không di chuyển máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động sản xuất bờ lô và kinh doanh cát, sỏi, không di chuyển hết cát sỏi đang tập kết mà vẫn lợi dụng đêm tối để tập kết cát sỏi để kinh doanh mua bán.

Để giải quyết dứt điểm hoạt động tập kết, kinh doanh cát, sỏi tại lô D192, khu đô thị Green City của hộ kinh doanh [REDACTED] UBND huyện đã ban hành Quyết định số 1822/QĐ-UBND ngày 24/7/2023 về việc thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra việc chấp hành các quy định về kinh doanh vật liệu xây dựng, môi trường và thực hiện các nghĩa vụ tài chính của cơ sở kinh doanh hộ bà [REDACTED] tại thôn Dưỡng Mong, xã Phú Mỹ.

Ngày 28/7/2023, Đoàn kiểm tra đã làm việc đối với hộ kinh doanh [REDACTED], quá trình kiểm tra Đoàn đã có báo cáo đề xuất và UBND huyện đã có Công văn chỉ đạo các cơ quan, phòng ban thực hiện một số công việc sau:

- Ban chỉ huy Công an huyện: Chỉ đạo Đội cảnh sát giao thông tăng cường công tác tuần tra, xử lý nghiêm các vi phạm về trật tự đô thị, an toàn giao thông của các phương tiện vận chuyển cát sỏi trên địa bàn huyện nói chung và tại điểm tập kết cát, sỏi và sản xuất bờ lô của hộ bà [REDACTED] nói riêng.

- Chi cục thuế khu vực Hương Phú: Điều tra khảo sát lại doanh thu theo từng ngành nghề sản xuất kinh doanh và dự kiến điều chỉnh doanh thu quản lý thuế (nếu có) theo đúng thực tế kinh doanh.

- Phòng Kinh tế - Hạ tầng: Phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh, UBND xã Phú Mỹ yêu cầu Công ty cổ phần xây dựng Điện Việt Nam (Chủ đầu tư khu đô thị Green City) vận hành các trạm Barie để ngăn chặn phương tiện có tải trọng lớn vận chuyển cát, sỏi vào ra bãi tập kết làm hư hỏng hạ tầng giao thông, vi phạm trật tự đô thị, an toàn giao thông; Kiểm tra, xử lý nghiêm đối với hộ bà [REDACTED] về hành vi lấn chiếm vỉa hè để kinh doanh, tập kết cát, sỏi làm vỡ, sụt lún, bong tróc gạch lát vỉa hè và hạ tầng giao thông xung quanh lô đất D192, khu đô thị Green City. Đồng thời phối hợp với Điện lực Phú Vang kiểm tra có phương án xử lý đối với nguồn điện 3 pha phục vụ việc sản xuất bờ lô tại D192 của hộ bà [REDACTED].

- Phòng Tài chính và Kế hoạch: Kiểm tra, lập thủ tục đề xuất thu hồi Giấy đăng ký kinh doanh số 31E0413/HKD do UBND huyện cấp ngày 20/01/2003 cho hộ kinh doanh bà [REDACTED] do địa điểm kinh doanh không phù hợp với giấy phép đã cấp.

- Ủy ban nhân dân xã Phú Mỹ: Tiếp tục tuyên truyền, vận động bà [REDACTED] chấm dứt hoạt động kinh doanh và di dời cát, sỏi, máy móc phương tiện phục vụ công tác kinh doanh, sản xuất bờ lô đang tập kết tại lô đất D192 đồng thời vệ sinh môi trường trong và xung quanh trả lại hiện trạng ban đầu khi chưa đảm bảo các

điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật. Khảo sát vị trí để đề xuất bổ sung quy hoạch xây dựng bãi tập kết cát sỏi trên địa bàn để phục vụ nhu cầu xây dựng của người dân và phát triển ngành nghề kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn xã.

III. Kiến nghị, đề xuất:

Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh, Công ty CP xây dựng Điện Việt Nam tổ chức vận hành các trạm Barie để ngăn chặn phương tiện có tải trọng lớn vận chuyển cát, sỏi vào ra bãi tập kết làm hư hỏng hạ tầng giao thông, vi phạm trật tự đô thị, an toàn giao thông. Đồng thời kiểm tra, xử lý và khắc phục vỉa hè, hạ tầng bị hư hỏng tại khu vực lô D192, khu đô thị Green City theo quy định.

Trên đây là báo cáo kết quả giải quyết phản ánh hiện trường của công dân, UBND huyện Phú Vang báo cáo UBND tỉnh biết, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở TN-MT và Sở TT-TT;
- TVHU;
- CT UBND huyện;
- Các phòng TNMT, KTHT, TCKH;
- UBND xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Chính