

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 510 /SXD-PTĐT&HTKT

Thừa Thiên Huế, ngày 28 tháng 02 năm 2020

V/v đề xuất chỉ định đơn vị tiếp nhận hạng mục hệ thống cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới).

Kính gửi: UBND tỉnh Thừa Thiên Huế

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1192/UBND-XD ngày 20/02/2020 về việc đề xuất chỉ định đơn vị tiếp nhận hạng mục hệ thống cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới); Sở Xây dựng đã chủ trì tổ chức cuộc họp chung với thành phần tham dự gồm: Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thị xã Hương Thủy; Công ty Cổ phần Môi trường và Công trình đô thị Huế (chủ đầu tư); Công ty Cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế (có Biên bản cuộc họp đính kèm). Trên cơ sở ý kiến trao đổi, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh như sau:

1. Thông tin chung về hạng mục công trình:

a) Dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) được UBND tỉnh phê duyệt lần đầu tại Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 31/10/2011; điều chỉnh tại Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 14/6/2013; Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 5/2/2016; Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 25/6/2019; đây là dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, với tổng mức đầu tư: 38,085 tỷ đồng; địa điểm xây dựng: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy.

b) Hạng mục Cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới), có quy mô: tổng chiều dài tuyến ống HDPE D160x11,8mm là 3911,16m; tổng chiều dài tuyến ống HDPE D110x8,1mm là 1792,76m; tổng chiều dài tuyến ống HDPE D50x3,7mm là 1134,9m; mục đích xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho khu vực dân cư xung quanh nghĩa trang; Sở Xây dựng đã ban hành Quyết định số 2834/QĐ-SXD ngày 28/10/2019 phê duyệt thiết kế và dự toán xây dựng công trình; giá trị dự toán xây dựng khoảng 4,9 tỷ; Chủ đầu tư thông báo khởi công tại Công văn số 141/MTĐT-KT ngày 17/2/2020.

2. Quy định liên quan đến đề xuất đơn vị tiếp nhận:

a) Qua theo dõi tại Tờ trình số 458/TTr-SKHHĐT ngày 25/2/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về đề nghị UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án (lần mới nhất) trong nội dung phê duyệt vẫn chưa chỉ định đơn vị tiếp nhận; Đối chiếu Điều khoản chuyển tiếp quy định tại Điều 14, Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 20/7/2016 của UBND tỉnh về việc tham gia quản lý, bàn giao, tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật: thì Công ty Cổ phần Môi trường và công trình đô thị Huế (chủ đầu tư) có Văn bản báo cáo UBND tỉnh đề xuất đơn vị tiếp nhận ngay khi vừa mới khởi công là phù hợp với quy định.

b) Hạng mục Cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) là công trình hạ tầng kỹ thuật, có nguồn vốn: ngân sách nhà nước; cấp Quyết định đầu tư: UBND tỉnh; địa điểm xây dựng: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy;



theo quy định tại Điểm b, Khoản 6, Điều 5, Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 20/7/2016 của UBND tỉnh, thì bên tiếp nhận hạng mục này là UBND thị xã Hương Thủy và UBND thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm tổ chức phân công đơn vị tiếp nhận và quản lý công trình theo quy định.

3. Một số ý kiến tham gia tại cuộc họp:

a) Sở Kế hoạch và đầu tư: Theo Quyết định 48/2016/QĐ-UBND, đơn vị tiếp nhận là UBND thị xã Hương Thủy; tuy nhiên hiện nay tuyển ống chính (cấp cho dự án) đã do Huewaco quản lý vận hành, để thuận lợi đề nghị giao hạng mục này cho Huewaco quản lý để đồng bộ.

b) Công ty Cổ phần Môi trường và công trình đô thị Huế: Bảo lưu theo nội dung đề xuất giao Huewaco tiếp nhận.

c) UBND thị xã Hương Thủy: đề nghị bàn giao cho Huewaco quản lý.

d) Công ty Cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế: chi phí xây dựng khoảng 3,2 tỷ; cấp nước cho 40 hộ sẽ không đảm bảo kinh tế khi đi vào vận hành khai thác; việc tiếp nhận công trình này ảnh hưởng đến hiệu quả kinh doanh của công ty cổ phần; đồng thời ảnh hưởng đến việc điều chỉnh đến vốn điều lệ của Công ty. Vì vậy, Công ty không thể tiếp nhận công trình trên.

4. Kiến nghị:

Đôi chiếu quy định tại Điểm b, Khoản 6, Điều 5, Quyết định 48/2016/QĐ-UBND, bên tiếp nhận hạng mục hệ thống cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) là UBND thị xã Hương Thủy; Mặt khác, Công ty Cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế là doanh nghiệp cổ phần hóa, việc bàn giao tài sản vốn nhà nước cho đơn vị quản lý gặp khó khăn, chưa có quy định. Sở Xây dựng kiến nghị UBND tỉnh chỉ định UBND thị xã Hương Thủy là đơn vị tiếp nhận hạng mục công trình trên.

Sở Xây dựng báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGĐ Sở;
- Lưu VT, PTĐT&HTKT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Tiến Minh

Hạng mục Cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới): Tổng chiều dài tuyến ống HDPE D160x11,8mm là 3911,16m; tổng chiều dài tuyến ống HDPE D110x8,1mm là 1792,76m; tổng chiều dài tuyến ống HDPE D50x3,7mm là 1134,9m; mục đích xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho khu vực dân cư xung quanh nghĩa trang đã được SXD phê duyệt thiết kế và dự toán thi công tại Quyết định số 2834/QĐ-SXD ngày 28/10/2019, dự toán xây dựng khoảng 4,9 tỷ; Chủ đầu tư thông báo khởi công tại Công văn số 141/MTĐT-KT ngày 17/2/2020.

2. Quy định liên quan đến đề xuất đơn vị tiếp nhận:

- Theo quy định tại Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 20/7/2016 tham gia quản lý, bàn giao, tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật quy định; Tờ trình số 458/TTr-SKHHĐT ngày 25/2/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, đề nghị UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án (lần mới nhất), trong nội dung phê duyệt vẫn chưa chỉ định đơn vị tiếp nhận; Đối chiếu điều khoản chuyển tiếp quy định tại Điều 14, Quyết định 48/2016/QĐ-UBND: thì chủ đầu tư (Hepco) có Văn bản báo cáo UBND tỉnh đề xuất đơn vị tiếp nhận ngay khi vừa mới khởi công là phù hợp với quy định.

- Hạng mục Cấp nước thuộc dự án Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) là công trình hạ tầng kỹ thuật, có nguồn vốn: ngân sách nhà nước; cấp Quyết định đầu tư: UBND tỉnh; địa điểm xây dựng: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy); theo quy định tại Điểm b, Khoản 6, Điều 5, Quyết định 48/2016/QĐ-UBND, thì bên tiếp nhận hạng mục này là UBND thị xã Hương Thủy và UBND thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm tổ chức phân công đơn vị tiếp nhận và quản lý công trình theo quy định.

- Ý kiến khác:

+ Sở Kế hoạch và đầu tư: Theo Quyết định 48/2016/QĐ-UBND giao cho UBND thị xã Hương Thủy; tuy nhiên hiện nay tuyến ống chính (cấp cho dự án) đã do Huewaco quản lý vận hành, để thuận lợi đề nghị giao hạng mục này cho Huewaco quản lý để đồng bộ.

+ Hepco: Bảo lưu theo nội dung đề xuất giao Huewaco tiếp nhận.

+ UBND thị xã Hương Thủy: đề nghị bàn giao cho Huewaco quản lý.

+ Huewaco: chi phí xây dựng khoảng 3,2 tỷ; cấp nước cho 40 hộ sẽ không đảm bảo kinh tế khi đi vào vận hành khai thác; việc tiếp nhận công trình này ảnh hưởng đến hiệu quả kinh doanh của công ty cổ phần; đồng thời ảnh hưởng đến việc điều chỉnh đến vốn điều lệ của Công ty. Vì vậy Công ty không thể tiếp nhận công trình trên.

+ Sở Xây dựng: đề nghị thực hiện theo Điểm b, Khoản 6, Điều 5, Quyết định 48/2016/QĐ-UBND, đề nghị bên tiếp nhận hạng mục này là UBND thị xã Hương Thủy; Mặt khác, Huewaco là doanh nghiệp cổ phần hóa, việc bàn giao tài sản vốn nhà nước cho đơn vị quản lý khó khăn, chưa có quy định. Sở Xây dựng sẽ tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.



Cuộc họp kết thúc vào lúc 16h00, các thành viên dự họp cùng thống nhất và ký tên.

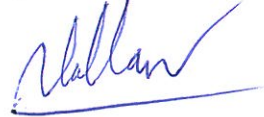
SỞ XÂY DỰNG

SỞ TÀI CHÍNH

SỞ KẾ HOẠCH & ĐẦU TƯ



UBND THỊ XÃ HƯƠNG THỦY



CÔNG TY CP MT&CTĐT TP HUẾ



CÔNG TY CP CẤP NƯỚC TTH

