

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2705 /UBND-XD

Huế, ngày 25 tháng 04 năm 2022

V/v: Hoàn trả tuyến đường dẫn vào
Dự án Công viên nghĩa trang tại
phường Hương An do ảnh hưởng thi
công Cao tốc Cam Lộ - La Sơn.

Kính gửi: Phòng Quản lý Đô thị.

UBND Thành phố nhận được công văn số 08/CV-ALOC ngày 6/4/2022 của Công ty Cổ phần VIF An Lộc về việc Hoàn trả tuyến đường dẫn vào Dự án Công viên nghĩa trang tại phường Hương An do ảnh hưởng thi công Cao tốc Cam Lộ - La Sơn (sao đính kèm); Liên quan đến nội dung này, Chủ tịch UBND Thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Quản lý Đô thị chủ trì phối hợp cùng các đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Nhận được công văn này, yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP phụ trách đô thị;
- Cty CP VIF An Lộc;
- VP: CVP, PCVP phụ trách; (đã gửi trên HTQLVB)
- VT: Lưu, (Ta4).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phan Trọng Nghĩa

UBND THÀNH PHỐ HUẾ
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

Số: 409 /QLĐT-HT

V/v báo cáo những vấn đề tồn tại, bất cập trong quá trình thực hiện dự án đường cao tốc đoạn Cam Lộ - La Sơn.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Huế, ngày 23 tháng 02 năm 2023

Kính gửi:

- UBND phường Hương Hồ;
- UBND phường Hương An;
- UBND xã Thủy Bằng;
- UBND xã Hương Thọ.

Hiện nay, tuyến đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn đoạn đi qua địa bàn thành phố cơ bản đã hoàn thành và đưa vào hoạt động, kết nối với cao tốc La Sơn - Túy Loan (Thừa Thiên Huế - Đà Nẵng) tạo trục cao tốc xuyên suốt, giúp người dân lưu thông thuận lợi, giảm áp lực cho Quốc lộ 1A.

Nhằm tiếp tục rà soát các hạng mục công việc còn tồn tại cũng như các bất cập có thể phát sinh trong quá trình thực hiện dự án, Phòng Quản lý Đô thị đề nghị các phường, xã kiểm tra, báo cáo rõ các nội dung sau:

- Các tuyến đường, phân đất,... mà đơn vị thực hiện dự án (Chủ đầu tư, đơn vị thi công) mượn, thuê sử dụng tạm thời để phục vụ dự án (Đường công vụ, bãi thải, trạm trộn bê tông nhựa, bê tông xi măng, bãi đúc dầm,...) nhưng chưa hoàn trả hoặc hoàn trả chưa đảm bảo.

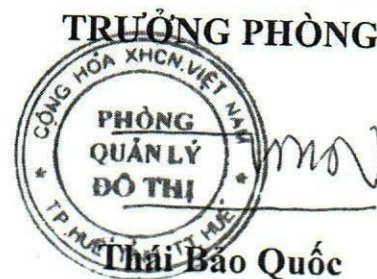
- Những tồn tại, bất cập khác trong quá trình thực hiện dự án như: đất đá chảy tràn làm thu hẹp dòng chảy, ảnh hưởng đến thoát nước, các lối đi, hệ thống tưới tiêu sản xuất nông nghiệp,... (đề nghị nêu cụ thể các vị trí).

Báo cáo gửi đến Phòng Quản lý Đô thị trước ngày 28/02/2023 để Phòng tổng hợp, tham mưu UBND Thành phố gửi Sở Giao thông Vận tải phối hợp tổ chức buổi làm việc với các đơn vị liên quan để giải quyết trước khi dự án kết thúc.

Đề nghị các UBND phường, xã khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Huế (để b/c);
- Lãnh đạo Phòng;
- Lưu: VT, HT(Qn).



Số: 16/BC-UBND

Hương An, ngày 06 tháng 03 năm 2023

BÁO CÁO

**Về việc những vấn đề tồn tại, bất cập trong quá trình
thực hiện dự án đường cao tốc đoạn Cam Lộ - La Sơn**

Kính gửi:

- UBND thành phố Huế;
- Phòng Quản lý Đô thị thành phố Huế.

Thực hiện Công văn số 409/QLĐT-HT ngày 23/02/2023 của Phòng Quản lý Đô thị thành phố Huế Về việc những vấn đề tồn tại, bất cập trong quá trình thực hiện dự án đường cao tốc đoạn Cam Lộ - La Sơn.

Qua kiểm tra hiện trạng, UBND phường Hương An báo cáo Phòng Quản lý Đô thị thành phố Huế một số nội dung như sau: Hiện tại trên địa bàn phường tuyến đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn cơ bản đã hoàn thành đang làm các hạng mục còn lại để bàn giao theo quy định, tuy vậy hiện nay vẫn còn một số vị trí công trình phụ trợ đơn vị vẫn chưa hoàn trả theo hiện trạng như trước đây đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công cụ thể như sau:

- Hiện nay có 14 thửa đất của hộ dân cho Công ty LHXD Vạn Cường và Công ty CPĐT và XD Thái Yên thuê đất phục vụ thi công tuyến đường Cao tốc Cam Lộ - La Sơn đoạn qua phường Hương An.

- Mặt bằng làm lán trại, nhà điều hành và Trạm trộn của Công ty LHXD Vạn Cường được dựng trên phần đất thuộc UBND phường quản lý.

- Các tuyến đường công vụ chưa hoàn trả.

- Qua làm việc với Công ty LHXD Vạn Cường về việc hoàn trả mặt bằng. Tại buổi làm việc đơn vị trình bày nguyên nhân chậm hoàn trả là do có văn bản số 10/BS-XL8 ngày 31 tháng 10 năm 2022 về việc bổ sung hợp đồng thi công liên quan đến gia hạn thời gian hoàn trả tuyến đường chính, nút giao, đường gom, đường ngang và

đường hoàn trả các đường công vụ mượn của địa phương hoàn thành trước 31/12/2022.

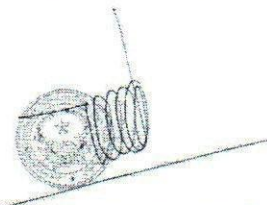
(Đính kèm danh sách)

Vậy, Ủy ban nhân dân phường Hương An kính Báo cáo về việc những vấn đề tồn tại, bất cập trong quá trình thực hiện dự án đường cao tốc đoạn Cam Lộ - La Sơn để UBND thành phố và Phòng Quản lý đô thị thành phố được biết và có hướng chỉ đạo xử lý./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Vp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thúc Toàn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

Số : 2252 /UBND-QLĐT

V/v hoàn trả các tuyến
đường xã, phường sử dụng
làm đường công vụ phục vụ
xây dựng Cao tốc Bắc Nam
đoạn Cam Lộ - La Sơn

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hương Trà, ngày 02 tháng 8 năm 2022

Kính gửi : Ban Quản lý Dự án đường Hồ Chí Minh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 6971/UBND-GT ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc khẩn trương thi công, hoàn trả các tuyến đường Tỉnh sử dụng làm đường công vụ phục vụ xây dựng Cao tốc Bắc - Nam đoạn Cam Lộ - La Sơn trước mùa mưa bão 2022.

Ngày 17/6/2022 UBND thị xã đã có văn bản số 1886/UBND-QLĐT về việc hoàn trả các tuyến đường xã, phường sử dụng làm đường công vụ phục vụ xây dựng Cao tốc Bắc Nam đoạn Cam Lộ - La Sơn, nhưng đến thời điểm hiện tại nhưng vẫn chưa có văn bản phản hồi (Có văn bản đính kèm).

Đến nay, Dự án cao tốc Cam Lộ - La Sơn đã vào giai đoạn cuối và chuẩn bị kết thúc. Qua kiểm tra, do phục vụ công tác thi công dự án trên làm cho các tuyến đường này xuống cấp, trên các tuyến đường xuất hiện nhiều ổ gà gây mất an toàn giao thông, cử tri đã nhiều lần có ý kiến, nhưng các nhà thầu vẫn chưa thực hiện.

Để đảm bảo an toàn trên các đoạn tuyến đường công vụ trước mùa mưa bão sắp đến, UBND thị xã Hương Trà đề nghị Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh chỉ đạo các nhà thầu khẩn trương sớm sửa chữa, khắc phục hoàn trả các tuyến đường đảm bảo như hiện trạng hoặc tốt hơn đoạn tuyến ban đầu trước khi bàn giao như theo nội dung đã cam kết và gửi kế hoạch thực hiện đến UBND thị xã Hương Trà trước ngày 05/8/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP, các PCVP và CV;
- UBND thành phố Huế (phối hợp);
- UBND phường Hương Chữ;
- UBND phường Hương An;
- UBND phường Hương Hồ;
- UBND xã Hương Thọ;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Hà

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 1886 /UBND-QLĐT

Hương Trà, ngày 17 tháng 6 năm 2022

V/v hoàn trả các tuyến
đường xã, phường sử dụng
làm đường công vụ phục vụ
xây dựng Cao tốc Bắc Nam
đoạn Cam Lộ -La Sơn

Kính gửi : Ban Quản lý Dự án đường Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 1291/QĐ-BGTVT ngày 19/6/2018 của Bộ GTVT về việc phê duyệt Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Cam Lộ - La Sơn thuộc Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 13/4/2020 giữa UBND thị xã Hương Trà, Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh, UBND phường Hương Chũ, UBND phường Hương An, UBND phường Hương Hồ, UBND xã Hương Thọ với đại diện đơn vị thi công XL08.

UBND thị xã Hương Trà đã giao một số tuyến đường do các xã, phường quản lý cho Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh để làm đường công vụ phục vụ và thi công các điểm giao cắt của dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Cam Lộ - La Sơn thuộc Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020, với các tuyến đường cụ thể như sau:

| Stt | Tên tuyến | Chiều dài (km) | Địa điểm |
|-----|--|----------------|------------------|
| 1 | Đường vào Nghĩa trang Hương Chũ lên dốc Ông Âm (từ Km5+930 QL1A đi vào Km68+380 tuyến Cao tốc) | 3,68 | Phường Hương Chũ |
| 2 | Đường vào khu vùng Đồng Làng Chía (Từ Km6+870 QL1A đi vào bãi thải) | 0,9 | Phường Hương An |
| 3 | Đường vào Khu nghĩa địa ở Hương An (Từ Km8+705 QL1A vào nghĩa địa) | 0,8 | Phường Hương An |
| 4 | Đường vào Công viên nghĩa trang Hương An Viên (Từ Km9+155 QL1A vào nghĩa trang) | 0,5 | Phường Hương An |
| 5 | Đường Châm (từ Km10+150 QL1A vào) | 0,1 | Phường Hương Hồ |
| 6 | Đường vào mỏ đá Xuân Long (Từ Km17+100 QL1A vào Km77+062 tuyến cao tốc) | 0,1 | Xã Hương Thọ |
| | Tổng cộng | 6,08 | |

Đến nay, Dự án cao tốc Cam Lộ - La Sơn đã vào giai đoạn cuối và chuẩn bị kết thúc. Qua kiểm tra, do phục vụ công tác thi công dự án trên làm cho các tuyến đường này xuống cấp, trên các tuyến đường xuất hiện nhiều ổ gà gây mất an toàn giao thông, cử tri đã nhiều lần có ý kiến, nhưng các nhà thầu vẫn chưa thực hiện.

Để đảm bảo an toàn trên các đoạn tuyến đường công vụ trước mùa mưa bão sắp đến, UBND thị xã Hương Trà đề nghị Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh chỉ đạo các nhà thầu khẩn trương sớm sửa chữa, khắc phục hoàn trả các tuyến đường đảm bảo như hiện trạng hoặc tốt hơn đoạn tuyến ban đầu trước khi bàn giao như theo nội dung đã cam kết và gửi kế hoạch thực hiện đến UBND thị xã Hương Trà trước ngày 30/6/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- CT và các PCT UBND thị xã;
- CVP, các PCVP và CV;
- UBND thành phố Huế (phối hợp);
- UBND phường Hương Chữ;
- UBND phường Hương An;
- UBND phường Hương Hồ;
- UBND xã Hương Thọ;
- Công an thị xã Hương Trà;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Nguyễn Viết Hà

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 17 tháng 3 năm 2020 tại UBND phường Hoàng An. Thành phần gồm có:

I) UBND thị xã Hoàng Hoa

- 1) Bà: Nguyễn Thị Thu Hương - Phó Chủ tịch UBND thị xã
- 2) Bà: Trần Thị Ngọc Loan - Trưởng phòng Tài nguyên đất
- 3) Ông: Trần Văn Tú - Phó Trưởng phòng QL ĐB thị
- 4) Ông: Lạc Xi - Phó CTĐ Trung tâm PTAĐ
- 5) Ông: Lê Hữu Liêm - Chuyên viên Trung tâm PTAĐ

II) UBND phường Hoàng An:

- 1) Ông: Phan Phú Thi - Chủ tịch UBND
- 2) Ông: Nguyễn Đăng Nhật - Công chức ĐT chính - XD

III) Công ty Cổ phần VIF An Lộc:

- 1) Ông: Phan Lê Minh Huy - Giám đốc

IV) Đại diện Ban QLDA huyện Hồ Chí Minh:

- 1) Ông: Văn Hữu Thành - Chuyên viên

V) Đại diện Nhà thầu thi công:

- 1) Ông: Nguyễn Hải Đăng - Phó tổng CTĐ Công ty Vạn Cường
- 2) Ông: Nguyễn Văn Đức - Chỉ huy trực tiếp Công ty Thuận Yên

Nội dung: Làm việc liên quan đến việc sử dụng bằng chứng hiện trường liên quan Dự án Công viên Nghỉ ngơi tại phường Hoàng An phục vụ thi công gói thầu XL 08 Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc đoạn Cam Lộ - La Sơn

Qua trao đổi của các thành phần tham dự làm việc, đồng chí Nguyễn Thị Thu Hương - ICT UBND thị xã Hoàng Hoa có ý kiến như sau:

1) Đề nghị Nhà thầu thi công trong quá trình thi công xây dựng Dự án phải đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.

2) Nhà thầu thi công phối hợp với Công ty CP VIF An Lộc thông tin toàn bộ tuyến dự án vào DA Công viên Nghỉ ngơi trong đó phía Công ty An Lộc đầu tư như (cây cối, tài sản, ...)

Luyện: Có Biên bản gửi UBND thị xã Hưng Trê.

3) Các phòng Tài nguyên đất đai, nông nghiệp lâm nghiệp tham mưu UBND thị xã yêu cầu các phường/xã thông kê diện tích đất, vị trí miền đất vào mục đích gì mà phải Nhà thầu thi công miền đất.

4) Các cho địa phương làm việc Nhà thầu thi công về các công thoát nước tránh gây ngập úng ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp với hệ dân.

5) Yêu cầu Ban ALDA đứng đầu như sau:

- Làm mốc lộ giới đường lạc tốc.
- Thông nhất các điểm giao cắt, đầu nối.

Biên bản lập xong vào lúc 18 giờ 30 phút cùng ngày được thông qua cho các thành phần dự họp cùng nghe nhất trí tỷ lệ %.

UBND thị xã Hưng Trê

UBND phường Hưng An

Ban ALDA đứng đầu như sau

Vũ Hữu Thành

Công ty CP An Lộc

Thiền Minh Kỳ

Nhà - thầu thi công

Ngô Văn Đạt

Nguyễn Văn Đức

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Huế, ngày 16 tháng 03 năm 2020

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC VỀ TUYẾN ĐƯỜNG VÀO
CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG HƯƠNG AN VIÊN**

Thực hiện nội dung cuộc họp ngày 14/03/2020 tại UBND phường Hương An giữa UBND thị xã Hương Trà, UBND phường Hương An, Công ty cổ phần VIF An Lộc, Ban QLDA đường Hồ Chí Minh và đại diện các nhà thầu thi công của gói thầu XL08: Đoạn Km 69+00 -:- Km 78+00.

Hôm nay, ngày 16/03/2020 chúng tôi gồm có:

I. Thành phần tham gia:

1, Đại diện Công ty CP VIF An Lộc.

+ Ông: Phan Lê Minh Huy

Chức vụ: Giám đốc.

+ Ông: Đặng Sỹ Tân

Chức vụ: TP. Quản lý kỹ thuật.

2, Đại diện đơn vị thi công:

a, Công ty LHXD Vạn Cường.

+ Ông: Nguyễn Hải Đăng.

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc.

b, Công ty CP Đầu tư & Xây dựng Thái Yên.

+ Ông: Nguyễn Văn Đức.

Chức vụ: Chỉ huy trưởng.

II. Thời gian và địa điểm:

- Bắt đầu: 9 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 03 năm 2020

- Kết thúc: 10 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 03 năm 2020.

Vị trí: Tuyến đường dẫn vào công viên nghĩa trang Hương An Viên

III. Nội dung làm việc:

1. Thông tin chi tiết về tuyến đường:

- Chiều dài tổng thể: 704m; Bề rộng mặt đường: 6.0m; Bề rộng lề đường: 2x2m;
Kết cấu mặt đường: Mặt đường BTN hạt trung dày 7cm trên móng CPĐĐ
 $D_{max}=37.5cm$ dày 30cm.

- Cấp quyết định đầu tư: UBND tỉnh Thừa Thiên Huế; Chủ đầu tư: Công ty cổ phần VIF An Lộc; Đơn vị tiếp nhận và quản lý: UBND thị xã Hương Trà.

2. Hiện trạng tuyến đường lúc kiểm tra: (có hình ảnh kèm theo)

- Mặt đường: Đã hoàn thành móng CPĐĐ $D_{max}=37.5cm$ dày 30cm chuẩn bị rải thảm bê tông nhựa, đang sử dụng tốt.

- Hệ thống thoát nước: Bao gồm 05 cống tròn và hệ thống rãnh dọc, đang hoạt động tốt.

- Hệ thống cây xanh:
 - + Cây cọ dầu: Đường kính thân từ 70-:-80cm, chiều cao thân khoảng 2.2m, số lượng: 45 cây, đang phát triển tốt.
 - + Cây tràm: Chiều cao từ 1.5 -:- 2m, khoảng cách 4m/cây trên toàn bộ lề bên phải tuyến, đang phát triển tốt.

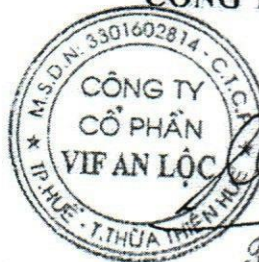
3. Yêu cầu của Công ty cổ phần VIF An Lộc:

- Quá trình thi công, các đơn vị thi công phải đảm bảo duy trì giao thông thông suốt, an toàn. Vệ sinh môi trường thường xuyên, liên tục để duy trì hoạt động của dự án và phục vụ dân sinh trong khu vực.
- Phải có ý thức duy trì các tài sản hiện có trên tuyến đường như tại thời điểm bắt đầu sử dụng, duy trì hệ thống mương thoát nước dọc taluy và các công băng đường để đảm bảo thoát nước tốt.
- Các đơn vị thi công phải có trách nhiệm hoàn trả nguyên trạng, đầy đủ tài sản, cây cối .v.v. trên tuyến đường theo mục 2 nêu trên khi hoàn thành công trình.

IV. Kết luận:

- Các bên thống nhất nội dung làm việc như trên, cùng ký vào biên bản.
- Biên bản được lập thành 04 bản, mỗi bên giữ 01 bản, gửi UBND thị xã Hương Trà 01 bản.

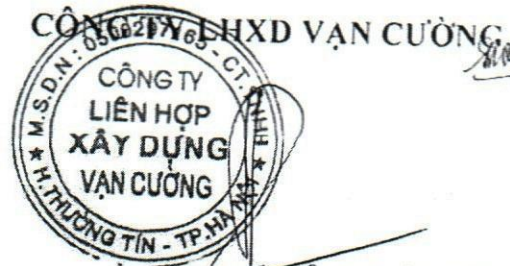
CÔNG TY CP VIF AN LỘC



Phan Lê Minh Huy

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG THÁI YÊN

Nguyễn Văn Đức

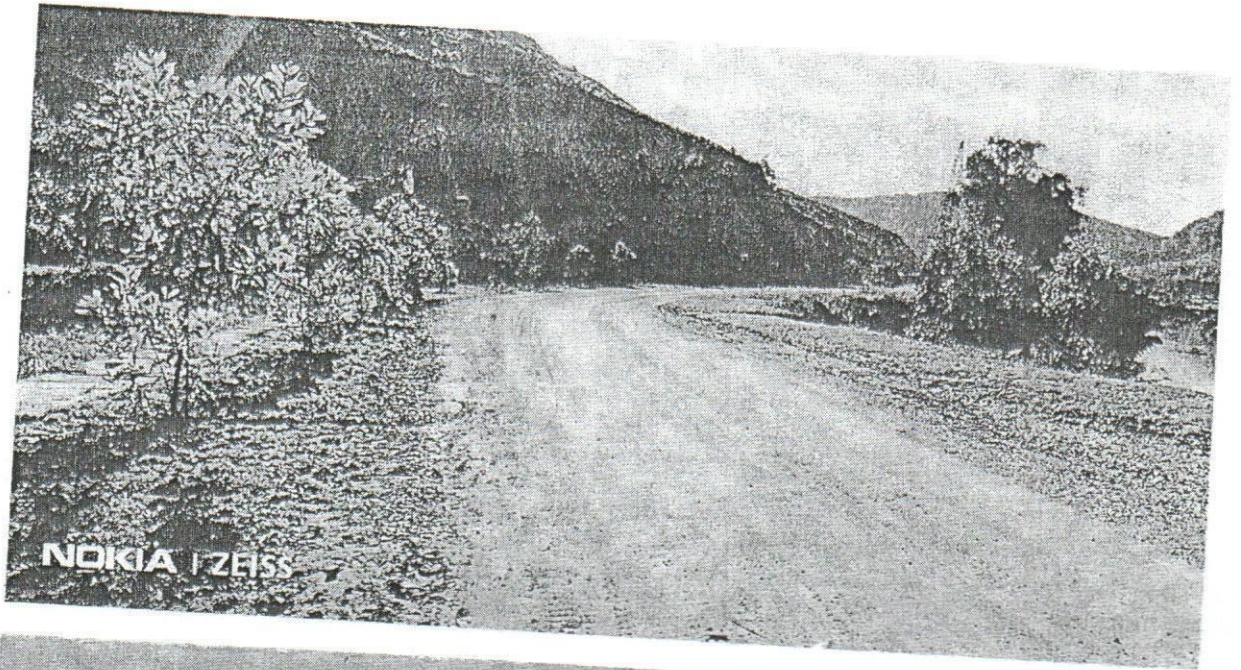


PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hải Đăng



Handwritten signature
H.C. Muel 1999

IG
PH
N
UA
33015
CÔN
CỔ P
IF AN
THU



Alca Huel Key
Alca Huel Key

C.I.C.P. ★